



SALGS- OG LEVERINGSBETINGELSER MODULO BETON APS

1. Aftalegrundlag

Tilbud fra Modulo Beton ApS (i det følgende MB) er undergivet reglerne i købeloven i det omfang, lovens regler ikke er fraveget i nærværende salgs- og leveringsbetingelser.

2. Sælgers tilbud

MB vedstår tilbud i 60 dage fra tilbuddets datering, medmindre andet fremgår af tilbuddet.

I tilfælde af dokumenteret indgang af andre ordrer, der indkommer inden købers accept af tilbuddet, er MB ikke bundet af den i tilbuddet angivne leveringstid, men vil efter nærmere aftale med køber fastlægge ny leveringstid, der ligger så tæt på den tilbudte leveringstid som muligt.

3. Projektgrundlag

Køber tilvejebringer selv projektgrundlag i form af præcisering af antal moduler, mål m.m.

I det omfang MB bistår køber med udarbejdelse af projektgrundlag, er denne bistand alene at betragte som en vejledende service, der ikke pådrager MB noget ansvar.

Såfremt færdigt projektgrundlag ikke foreligger på det aftalte tidspunkt, udskydes levering, indtil producenten har ledig kapacitet. Køber betaler erstatning til MB for det ved udskydelsen lidte tab. Køber godtgør herunder MB eventuel erstatning, som MB måtte skulle udrede til producenten i anledning af udskydelsen.

4. Leveringssted og risikoens overgang

Medmindre andet er særskilt aftalt, finder levering sted af fabrik. MB bærer risikoen for elementerne til og med læsning på købers eller en af køber antaget vognmands vogn. Køber sørger selv for eventuel forsikring af transportskader.

Det kan særskilt aftales, at producenten skal forestå transport til en af køber nærmere angivet byggeplads. I så fald regnes levering fra vognens ankomst til leveringsstedet, idet risikoen for elementerne samtidig hermed overgår til køber. Leveringsstedet er så nær brugsstedet, som fuldt læsset vogn kan køre på jævnt og bæredygtigt underlag. Leveringsstedet skal af sikkerhedshensyn være plant, vandret og bæredygtigt, også for kran/sættevogn med støtteben. Det er købers ansvar, at kravene til adgangsvej og leveringssted er opfyldt.

Ved aftale om levering på byggeplads debiteres køber vente- og aflæsningstid ud over 1 time.

5. Modtagekontrol og reklamation

I umiddelbar forbindelse med levering er køber forpligtet til at kontrollere, at det leverede antal elementer svarer til det aftalte, og at elementerne er i hel og ubeskadiget stand.

Ved konstatering af manglende elementer eller synlige mangler, herunder skader, ved de leverede elementer er køber forpligtet til straks at meddele dette skriftligt til MB.

Gør køber ikke indsigelse imod leverancen i umiddelbar forbindelse med levering, kan køber ikke senere reklamere over manglende elementer eller synlige mangler eller skader ved leverede elementer.

Inden montage af elementerne er køber forpligtet til at kontrollere, at leverancen i øvrigt er i overensstemmelse med aftalegrundlaget. Købers manglende kontrol og/eller manglende reklamation inden montage medfører fortabelse af købers mangel indsigelser.

6. Fordringshavermora

Såfremt levering udsættes i forhold til den aftalte leveringstid på grund af købers forhold, er køber forpligtet til straks at underrette MB skriftligt herom.

MB kan i givet fald kræve, at der oprettes et mellemlager. De dermed forbundne omkostninger betales af køber. Køber bærer risikoen for elementer leveret til mellemlager, herunder i forbindelse med transport fra producenten til mellemlager.

7. Betaling

Medmindre andet aftales særskilt, betaler køber 40 % af den aftalte købesum senest 8 dage efter købers accept af tilbuddet.

Hvis køber ikke overholder denne betalingsfrist, er MB berettiget til at sætte ordren i bero, indtil betaling har fundet sted. Køber er ansvarlig for enhver forsinkelse som følge heraf og er herunder erstatningsansvarlig over for MB for det med forsinkelsen lidte tab.

Ved elementernes produktionsafslutning, betaler køber 40% af den aftalte købesum senest 8 dage efter fremsendt faktura.

Den resterende købesum betales senest 8 dage efter levering og/eller montering.

Såfremt levering udsættes på grund af købers forhold, er MB berettiget til at fremsende faktura og modtage betaling, som var levering sket til det aftalte tidspunkt.

Hvis MB bliver opkrævet betaling til producenten for færdigproducerede men endnu ikke leverede elementer

SALGS- OG LEVERINGSBETINGELSER MODULO BETON APS

til brug for opfyldelse af aftalen med køber, kan MB kræve tilsvarende forudbetaling fra køber med en betalingsfrist på 8 dage. Hvis køber kræver det, skal MB stille bankgaranti eller lignende betryggende sikkerhed over for køber for kontraktmæssig levering. Sikkerhedsstillelsen skal svare til den krævede forudbetaling inklusive moms.

I tilfælde af købers manglende overholdelse af ovennævnte betalingsfrister, betaler køber renter fra forfaldsdagen med rentelovens rentesats.

8. Indeksregulering

For leverancer, der leveres senere end 12 måneder fra tilbudsdagen, bliver prisen indeksreguleret i henhold til 3, stk. 2 i cirkulære om pris og tid på bygge- og anlægsarbejder. Grundlaget for indeksreguleringen er Danmarks Statistiks byggeomkostningsindeks, delindeks for betonelementer/materialer.

Ud over den faste pris skal der ydes MB godtgørelse for udgiftsforøgelse forårsaget af pålæg fra staten, jf. § 8 i pris- og tidcirkulæret.

Ud over den faste pris skal der ydes MB godtgørelse for ekstraordinære prisstigninger på materialer, jf. § 9 i pris- og tidcirkulæret.

9. Sikkerhedsstillelse

MB er berettiget til at køber stiller bankgaranti eller lignende betryggende sikkerhed over for MB for den samlede betaling med fradrag af forudbetalingen på 40%.

Garantien skal være stillet senest 8 dage efter købers accept af tilbuddet

10. Ansvar for mangler

Såfremt en leverance viser sig at være behæftet med mangler, kan køber gøre følgende misligholdelsesbeføjelser gældende i den anførte rækkefølge:

- a) MB foretager udbedring af mangler uden udgift for køber.
- b) Såfremt udbedring ikke kan ske, foretager MB omlevering af det eller de elementer, der er behæftet med mangler.
- c) Såfremt MB ikke foretager udbedring eller omlevering inden rimelig tid, kan køber i stedet hæve handlen for den del af leverancen, der er mangelfuld.
- d) Køber kan i tilfælde af ophævelse kræve erstatning. MB kan dog aldrig gøres ansvarlig for driftstab, avancetab eller andet direkte tab.

Ethvert ansvar for mangler ved leverancen ophører senest 2 år efter aflevering af det byggeri/anlæg, hvori leverancen indgår.

11. Force Majeure

MB er uanset ovenstående aldrig ansvarlig for noget tab, der skyldes indgribende forstyrrelser, der opstår uden skyld hos MB og ved forhold, som MB ikke er herre over, fx krig, brand, strejke, lockout, importrestriktioner og usædvanlige naturbegivenheder.

12. Ansvar for forsinkelse

MB er ansvarlig for forsinkelse, medmindre forsinkelsen kan henføres til købers forhold eller til forhold som nævnt i punkt 11.

I tilfælde af ansvarspådragende forsinkelse betaler MB dagbod med en nærmere aftalt promillesats af tilbudssummen for den del af leverancen, der er forsinket. Dagbøden opgøres med udgangspunkt i arbejdsdage.

Hvis der ikke er fastsat en dagbodssats i aftalen, opgøres købers tab efter dansk rets almindelige erstatningsregler. MB kan dog aldrig gøres ansvarlig for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

Hvis leveringstiden overskrides væsentligt, og denne overskridelse er til betydelig ulempe for køber, er køber berettiget til skriftligt over for MB at kræve levering og samtidig fastsætte en endelig frist herfor. Denne frist skal være rimelig under hensyn til den allerede indtrufne forsinkelse.

Hvis MB herefter undlader at træffe de nødvendige foranstaltninger for at sikre levering inden for den af køber fastsatte frist, er køber berettiget til skriftligt at hæve købet. Køber kan dog aldrig hæve købet i de i punkt 11 nævnte situationer.

13. Produktansvar

MB er ansvarlig for produktskader efter dansk rets almindelige regler, dog således at MBs produktansvar aldrig omfatter driftstab, avancetab eller andet direkte tab.

14. Udvidet Produktgaranti

MB tilbyder udvidet produktgaranti såfremt der er tegnet serviceaftale

15. Tvister

Tvister mellem køber og MB behandles af de almindelige domstole.